



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 222

9 Ιουνίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση των Ο.Τ. 30 και Ο.Τ. 31 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρών Δήμου Κύθνου, Νήσου Κύθνου (Ν. Κυκλάδων)..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή των ορεινών όγκων Πάστρας Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων της Δυτικής Αττικής..... 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Τροποποίηση των Ο.Τ. 30 και Ο.Τ. 31 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρών Δήμου Κύθνου, Νήσου Κύθνου (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 152 παρ. 1, 2, 6 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 Π.Δ. (Δ' 580) ως ισχύει.

β. Της παρ. 9β του άρθ. 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

2. Το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

3. Το άρθρο 2 του π.δ/τος 205/2007 «Συγχώνευση Υπουργείων» (Α' 231).

4. Το Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (άρθρο 1 παρ. 2 και άρθρο 2 παρ. α) (Α' 221).

5. Την αριθμ. οικ.69139/7766 Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στους Υφυπουργούς Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (αρθρ. 2, 1 α και αρθρ. 3) (Β' 2514).

6. Τα αριθ. 1/12-1-2006/θέμα 2°, 2/13-1-2006 (θέμα 2° περ. δ), και 3/13-9-2007 (θέμα 5°) Πρακτικά του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και το αριθ. 2/23-12-2008 (θέμα 2°) Πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

7. Τις αριθ. 33/2006 και 75/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κύθνου.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του διατάγματος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Τις 261/09 και 53/10 Γνωμοδοτήσεις Συμβουλίου Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρών Δήμου Κύθνου (Ν. Κυκλάδων) που εγκρίθηκε αρχικά με το από 21-7-71 Β.Δ/γμα (Δ' 192), τροποποιήθηκε με το από 14-2-81 Π.Δ/γμα (Δ' 118) και επανεγκρίθηκε με την από 19-3-84 απόφαση του υπουργού ΧΟΠ (Δ' 272), και η μετατροπή τμήματος κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο με την αναδιάταξη των οικοδομικών γραμμών (Ο.Γ.) και ρυμοτομικών γραμμών (Ρ.Γ.) στο Ο.Τ. 30 και Ο.Τ. 31 όπως σημειώνεται από την υπηρεσία μας στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την αριθ. 10180/2009 πράξη του Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται, σε φωτοσμίκρυνση, με το παρόν διάταγμα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμη-

σης του από 21-7-71 Β.Δ/τος (Δ' 192) όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-81 Π.Δ/γμα (Δ' 118) και επανεγκρίθηκε με την από 19-3-84 απόφαση του υπουργού ΧΟΠ (Δ' 272), του από 17-6-88 Π.Δ/γματος (Δ' 504) και του από 17-9-02 Π.Δ/γματος (Δ' 931).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 21397

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή των ορεινών όγκων Πάστρας Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων της Δυτικής Αττικής.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 6 του Ν.2242/1994 «Πολυεξόχνηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162), όπως συμπληρώθηκε με τη παράγραφο 12 του άρθρου 42 του Ν. 3316/2005 (Α' 42).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ'αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).

4. Την υπ'αριθμ. 4/συν.6/24.3.2010 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για δώδεκα (12) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών ανέγερσης οικοδομών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην περιοχή των ορεινών όγκων Δυτικής Αττικής και ειδικότερα στους ορεινούς όγκους Πάστρας, Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων, όπως η περιοχή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:40.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 21397/2010 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2010

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ